

Die Vorsitzenden  
des Ausschusses für Stadtentwicklung  
und des Wirtschaftsförderungs- und  
Grundstücksausschusses

An die  
Mitglieder des  
Ausschusses für Stadtentwicklung und  
des Wirtschaftsförderungs- und  
Grundstücksausschusses

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und des  
Wirtschaftsförderungs- und Grundstücksausschusses der Stadt Wesel am

**Mittwoch, dem 10.12.2014, 16:30 Uhr,**  
**im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Wesel,**

laden wir Sie herzlich ein und setzen nach Benehmen mit der Bürgermeisterin fol-  
gende Tagesordnung fest:

### **T A G E S O R D N U N G**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürger/innen  
bzw. sachkundigen Einwohner/innen **FB 1/0452/14**
2. Industrie- und Gewerbeflächenkonzept für den Kreis Wesel **T 03/0445/14**

**Die gemeinsame Sitzung endet nach diesem Tagesordnungspunkt. Der Ausschuss  
für Stadtentwicklung setzt die Sitzung mit folgenden Tagesordnungspunkten fort:**

3. Billigung der Niederschrift der letzten Sitzung
4. 48. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wesel **FB 1/0400/14**  
(Bereich: "Rhein-Lippe-Hafen-Nord")  
- Einleitungsbeschluss

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 5.  | Bebauungsplan Nr. 233 "Am Ölhafen-Nordwest"<br>- Umbenennung des Bebauungsplanes<br>- Veränderung des Planungsziels<br>- Veränderung des Geltungsbereichs   | <b>FB 1/0399/14</b> |
| 6.  | 35. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wesel (Bereich: "Am Ölhafen-Süd")<br>- Umbenennung der Änderung des Flächennutzungsplanes<br>- Veränderung des Planungsziels<br>- Veränderung des Geltungsbereichs   | <b>FB 1/0379/14</b> |
| 7.  | Bebauungsplan Nr. 232 "Am Ölhafen-Süd"<br>- Umbenennung des Bebauungsplanes<br>- Veränderung des Planungsziels<br>- Veränderung des Geltungsbereichs  | <b>FB 1/0382/14</b> |
| 8.  | 44. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich: "Nahversorgung Schepersfeld/Fusternberg")<br>- Einstellung des Verfahrens  | <b>FB 1/0402/14</b> |
| 9.  | Bebauungsplan Nr. 83 "Südlich vom Quadenweg", 2. Ergänzung<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Billigungs- und Auslegungsbeschluss<br>- Beschluss zur Durchführung der Behördenbeteiligung<br>- Einstellung des Verfahrens zum Bebauungsplan Nr. 224 "Nahversorgung Schepersfeld/Fusternberg" | <b>FB 1/0401/14</b> |
| 10. | Bebauungsplan Nr. 83a "Südlich vom Quadenweg", 1. Ergänzung<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Billigungs- und Auslegungsbeschluss<br>- Beschluss zur Durchführung der Behördenbeteiligung   | <b>FB 1/0368/14</b> |
| 11. | Bebauungsplan Nr. 54 "Hauptstege", 1. Ergänzung<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Billigungs- und Auslegungsbeschluss<br>- Beschluss zur Durchführung der Behördenbeteiligung   | <b>FB 1/0380/14</b> |
| 12. | Bebauungsplan Nr. 62 "Flamer Weg - Süd", 3. Ergänzung<br>- Billigungs- und Auslegungsbeschluss<br>- Beschluss zur Durchführung der Behördenbeteiligung  | <b>FB 1/0409/14</b> |
| 13. | Umgestaltung Kreuzstraße (zwischen Esplanade und Schillstraße)  | <b>FB 1/0417/14</b> |
| 14. | Benennung von Straßen, Wegen und Plätzen<br>- Neubenennung Straßenteilstück Weseler Straße  | <b>FB 1/0425/14</b> |
| 15. | Sachstandsbericht Stadtumbaugebiet „Innenstadt Wesel“   | <b>FB 1/0437/14</b> |

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 16. LEADER-Region Lippe-Issel-Niederrhein<br>Finanzierungsbeschluss zur Neubewerbung für die Förderperiode 2015-2020   | <b>FB 1/0430/14</b> |
| 17. Änderung der Richtlinie „Fassadenprogramm und Modernisierungsberatung im Stadtumbaugebiet West „Innenstadt Wesel““ | <b>FB 1/0416/14</b> |
| 18. Aufhebung der Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet „Büderich“  | <b>FB 1/0434/14</b> |
| 19. Finanzbericht II/2014<br>Fachbereich 1 Stadtentwicklung<br>-Ergebnis Stand 30.09.2014                              | <b>FB 1/0427/14</b> |
| 20. Informationen der Verwaltung   |                     |

Mit freundlichen Grüßen

gezeichnet

Helmut Trittmacher  
(Vorsitzender des Ausschusses  
für Stadtentwicklung)

gezeichnet

Franz Bothen  
(Vorsitzender des Wirtschaftsförderungs-  
und Grundstücksausschusses)

gesehen:

gezeichnet

Ulrike Westkamp  
Bürgermeisterin

## Verteiler

### Ausschuss für Stadtentwicklung:

<b>Mitglied</b>	<b>1. stellvertretendes Mitglied</b>	<b>2. stellvertretendes Mitglied</b>
Brands, Reinhold	Staude, Daniela	
Esch, Alfred	Haubitz, Volker	
Hense, Sebastian -stellv. Vors.-	Rohde, Lars (SB)	
Kempkes, Birgitta	Lambert, Martin	Sevenheck, Manfred (SB)
Lantermann, Jürgen	Bothen, Franz	
Lingk, Wolfgang	Müller, Thorsten	
Linz, Jürgen	Gellings, Rainer (SB)	
Moll, Thomas	Lickes, Harald (SB)	Klein, Klaus (SB)
Schulten, Frank	Wienegge, Madeleine	
Cerener, Marco	Matschke, Jan (SB)	
Hornemann, Ulla	Blommen, Rolf	
Hovest, Ludger	Heß, Dr. Peter	
Rehberg, Cirstin	Marose, Ulrich	
Trittmacher, Helmut -vors.-	Meesters, Norbert	
Amberge, Ute (SB)	Spychalski, Wolfgang	
Gockeln, Christoph (SB)	Ackermann, Norbert (SB)	
Hasibether, Karlheinz (SB)	Gürtzgen, Felix (SB)	
Gorris, Ulrich	Paulik, Axel	
Ostwald, Arno	Hillefeld, Friedrich (SB)	
Reisch, Roman (SB)	Segerath, Norbert	Großwendt-Neu, Uwe (SB)
Efthimiou, Georgios (SB)	Riehm, Christian (SB)	
Alberts, Thomas (SB)	Lantermann, Klaus (SB)	Giesen, Dirk (SB)
Fricke, Ursula (SE)	Rüd, Andrea (SE)	
Fritz, Halyna (SE)	Kocer, Ercan (SE)	

alle übrigen Ratsmitglieder

Bürgermeisterin

Dez II III IV

Büro der Bürgermeisterin, FBL 1, Stabsstelle Wirtschaftsförderung, FB 2, Teams 08, 11, 13, 14, 15, 21, 22, 31, 34, 37, 40, 51, 54, 71, RPA, Citymanager, ASG, Stadtwerke Wesel, Mitglieder des Gestaltungsbeirates, Presse

## **Verteiler Wirtschaftsförderungs- und Grundstücksausschuss**

### **Mitglieder:**

Bothen, Franz  
Brands, Reinhold  
Brinkhoff, Michael  
Linz, Jürgen  
Moll, Thomas  
Radtke, Jutta  
Üffing, Andreas (SB)  
Albrecht, Thorsten  
Hänel, Wolfgang  
Keienborg, Bernd-Peter  
Blommen, Rolf  
Spychalski, Wolfgang  
Gürtzgen, Felix (SB)  
Ostwald, Arno  
Segerath, Norbert  
Schramm, Manfred  
Richter, Philipp (SB)  
Kaplan, Ali (SE)

### **Vertreter/in:**

Esch, Alfred  
Lingk, Wolfgang  
Müller, Thorsten  
Gardenmann, Christoph (SB)  
Wienegge, Madeleine  
Schlüter, Birgit (SB)  
Szychowiak, Pascal (SB)  
Becker, Ludger  
Freßmann, Ruth  
Marose, Ulrich  
Trittmacher, Helmut  
Ackermann, Norbert (SB)  
Gockeln, Christoph (SB)  
Paulik, Axel  
Reisch, Roman (SB)  
Efthimiou, Georgios (SB)  
Eifert, Friedrich (SB)  
Fritz, Halyna (SE)

### **2. Vertreter**

Großwendt-Neu, Uwe (SB)  
Tappeßer, Marco (SB)

Fraktionsvorsitzende/-sprecher, nachrichtlich allen übrigen Ratsmitgliedern  
Bürgermeisterin Westkamp, Dez. II, III, IV, Fachbereich 1, 2, 3, Büro der Bürgermeisterin, RPA, Team 11, 13, 14, 31, 35, Presse